La Raffinerie

- Friche éco-culturelle -

Récyclerie - café culturel - co-working - micro exploitation urbaine - mur d'escalade - cinéma en plein air - librairie spécialisé - épicerie en vrac - atelie rde réparation de vélo / D3E / mobilier - Fablab - rucher pédagogique - camping urbain - microbrasserie - ateliers d'artistes - salle d'exposition et d'événementiel

Longères des sucreries Bourbon de Savanna Saint-Paul de la Réunion

DÉPARTEMENT DE LA Réunion

RENCONTRES ALTERNATIVES

Les Différents espaces

1790 m2 de batiment - 6000 m2 de terrain

Espace 1 : Recyclerie - Évenementiel

Atelier vélo - mobilier - D3E - Papier
espace evénementiel

Espace 2 : Boutique - Espace exposition

Boutique recyclerie - espace d'exposition - librairie spécialisée - vente matériaux de recup

Espace 3 : Café culturel - Espace association

Restauration légère - espace d'échange associatif - ateliers de sensibilisation - épicerie associative - micro brasserie

Espace 4 : Espace coworking - fablab

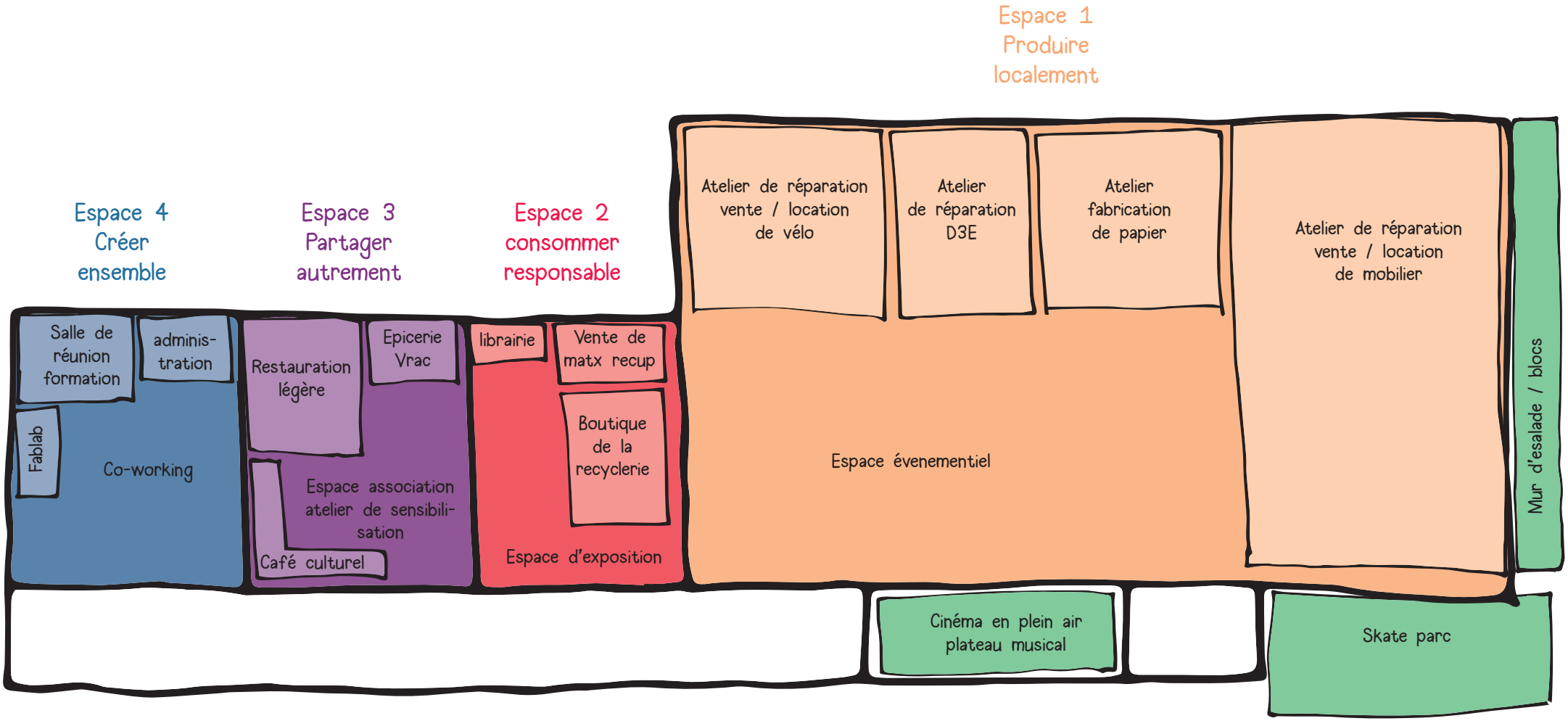
Co-working développement durable et culture - Fablab - Administration

Espace 5 : Jardin - cinéma - escalade

Micro exploitation urbaine - Amapéi - Mur d'escalade en blocs - cinéma en plein air - micro camping urbain

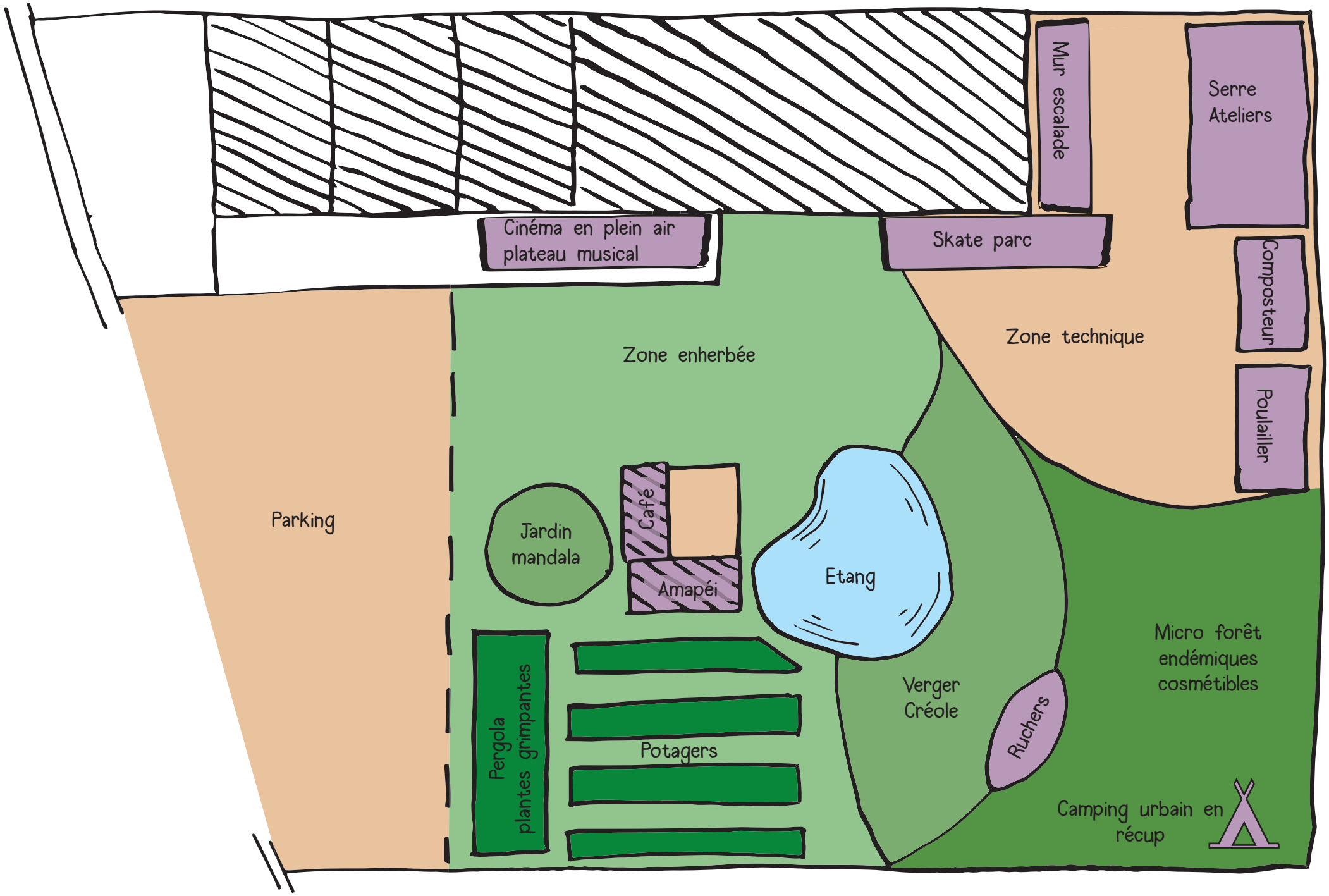
La Raffinerie

Espace intérieur
1300 m2 + 3 x 130 m2



La Raffinerie

Espace extérieur : 6000m2



Espace 1 : Recyclerie - Espace événementiel

1400 m2 de batiment

Les différentes composantes

Atelier de réparation location de vélo	Atelier fabrication réparation location de mobilier	Atelier Réparation D3E (appareil électrique)	Atelier fabrication de papier et dérivés	Espace évenementiel conférence - salon marché éphèmère

Public Visé	- Population locale - touriste travailleur du co-working Entreprise	- public - organisateur d'événement
Nombre d'emplois créés	Aci pluridisciplinaire 12 emplois directs Coordination 2 emplois directs	organisateur 1 emploi direct lors d'évenement 1 à 4 indirect
Partenaires potentiels	Dieccte - Fondations - Ademe - - Deal - TCO - Feader	Entreprises & privés

Espace 2 : Boutique - Espace exposition

130 m2 de batiment

Les différentes composantes

- **Boutique de la recyclerie**
- **Vente de matériaux de récupération**
- **Conseils & commercial de la recyclerie**
- **Exposition créateurs / artiste Le «Mur»**
- **Librairie spécialisée édition locale**

Public Visé

- Population locale - Tout public
- travailleur du co-working
- Entreprise

Nombre d'emplois créés

Vendeurs 2 emplois directs - coordinateur 1 emplois direct
espace d'exposition équivalent 3 emplois indirects

Partenaires potentiels

Designers - Créateurs - Artistes - Associations -
Editeurs - Entreprises

Espace 3 : Café culturel - Espace association

130 m2 de batiment

Les différentes composantes

Café culturel
resto lègère - concert - micro-brasserie

Espace d'échange associatif

Atelier de sensibilisation

Epicerie en vrac associative

Public Visé

Population locale
adhérents de l'épicerie
Association de quartier & environnementale

Nombre d'emplois créés

café culturel 2 emplois directs - épicerie 2 emplois directs
atelier de sensibilisation équivalent 3 emplois indirects

Partenaires potentiels

Associations de quartier - producteurs locaux - Produit Péi - PRMA - écoles de la zone

Espace 4 : Espace coworking - fablab

130 m2 de batiment

Les différentes composantes

Co-working
développement durable & culture

Fablab
recyclage plastique prototypage

Espace formation
permaculture métier de la recup

Administration
de la Raffinerie

Public Visé

- Population locale -
les indépendants coworkers - les écoles (fablab) - entreprises

Nombre d'emplois créés

administration 3 emplois directs - fablab 1 emplois direct
coworking 15 emplois indirects
Espace formation 3 emplois indirects

Partenaires potentiels

CCI de la Réunion - Associations de quartier
- Réseaux des fablab de la Réunion- Europe

Espace 5 : Jardin - cinéma - escalade

6000m2 de terrain

Les différentes composantes

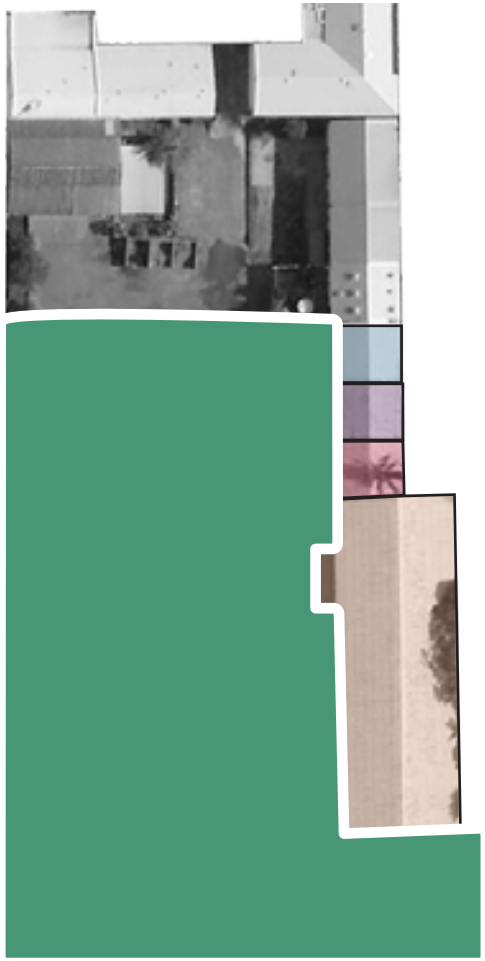
Micro-exploitation urbaine
production pour le café culturel

AMAPéi
distribution de panier de producteur

Mur d'escalade
Rampe skate
plateau danse

Ciné en plein air
plateau musical

Micro camping urbain en recup
espace barbecue



Public Visé

- Population locale - campeurs / touristes
adhérents amapéi
les écoles

Nombre d'emplois créés

Jardin ACI 12 emplois directs - escalade 1 emploi direct

Partenaires potentiels

Associations de quartier - producteur locaux
écoles de la zone - IRT - Europe

Phasage de mise en place

Etape 1 : Mise au propre du terrain
Mise en place amapéi
Installation café associatif (contener)
Cinéma en plein air
Exposition éphémére dans local

Etape 2 : refection toiture
mise en place réseau (eau - elec - ...)

Etape 3 : Aménagement intérieur
cloisonnement, toilette, fermeture
parking, accessibilité handicapé

Etape 4 : Mise en place des espaces

Recyclerie / evenementiel

Boutique / espace exposition

Café culturel / espace association

Espace co-working - Fablab